

東急リロケーションの

留守宅巡回清掃サービス

長期不在もこれで安心。
空家のお住まいを
通風・清掃・点検で、当社がケア。



■ 東急リロケーショングループの事業紹介

- リロケーション事業
転勤によるご自宅や、その他所有住宅の賃貸による有効活用をお手伝いします。
- リリース事業
土地の有効活用や賃貸マンションの一括借り上げ、運営代行を行います。
- アウトソーシング事業
法人の社宅や福利厚生等の業務運営を代行します。
- 投資型分譲事業
投資用不動産の分譲から運営管理まで当社が行います。
- ステイ事業
長期滞在型ビジネスホテルを都内で展開しています。

留守宅の巡回清掃サービスは、転勤その他の理由で長期不在のお宅や、法人社宅をあなたにかわってケアするサービスシステムです。

通風と清掃に伺い、家の内外をチェックします。「留守宅を他人に貸したくない」という方、「社宅管理業務をアウトソーシングしたい」とお考えの総務担当者にとって安心の管理システムです。

お問い合わせは



東急リロケーションサービス株式会社

☎ 03-3411-6123

FAX3411-6124 〒154-0001 東京都世田谷区池尻3-23-2
URL www.tokyu-relocation.co.jp

長期不在もこれで安心。

あなたがお留守の間、お住まいをきちんとケアいたします。

留守宅の 巡回清掃 サービス



■業務内容

- 毎月ご希望の回数の通風清掃業務を実施(1回約2時間)
- 水廻りの通水を実施
- 各室床面(クッションフロア、木床)の拭き掃除、カーペットの掃除機かけ、水廻り(キッチン、トイレ、洗面所、浴室)の水拭き、戸建については玄関廻りの拾い掃きも含まれます。
- 雨漏れ、水漏れの形跡、第三者の侵入の形跡があった場合は速やかにご報告いたします。
- 郵便物の到着、近隣からの申し出事項等があった場合はご報告いたします。
- 約3ヶ月毎に業務報告(実施日時、異常の有無)を書面でお知らせいたします。

料 金

マンション				
	専有面積90㎡未満		専有面積90㎡以上120㎡未満	
月1回	月額	10,500円	月額	11,550円
月2回	月額	19,950円	月額	22,050円
月3回	月額	26,250円	月額	29,400円
月4回	月額	34,650円	月額	38,850円

一戸建て				
	専有面積150㎡未満		専有面積150㎡以上200㎡未満	
月1回	月額	12,600円	月額	13,650円
月2回	月額	23,100円	月額	26,250円
月3回	月額	31,500円	月額	35,700円
月4回	月額	42,000円	月額	47,250円

■契約時業務料金/記録業務料:初回のみ26,250円必要です。

■その他業務料金/臨時出動料金:定例業務以外に現地に出動のご依頼があった場合は、別途料金が必要です。1回1~2時間の簡易業務の場合にて1回7,350円。その他、建物に関する復旧等による一時対応または夜間対応業務についての料金は、別途ご提示いたします。

お住まいの 管理サービス

(オプションのご紹介/別途費用)

option service 1	室内の防虫ルームサービス
option service 2	畳の防カビコーティング
option service 3	シロアリ調査と駆除業務
option service 4	植栽剪定・除草業務
option service 5	リフォーム・改修・営繕

■サービスのお申し込みにあたって

- ① 地域によってはお引き受けできない場合があります。
- ② 家財を置かれる場合は、必ず家財保険にご加入ください。
- ③ 庭木、芝生などについては、天候によるもの、病虫害によるものを含む害虫が発生した場合、損害の補償はいたしません。
- ④ 郵便物の転送先は必ず郵便局にお届けください。(1年ごとに更新が必要となります。)
- ⑤ 水道、電気は清掃時に使用しますので使用契約を継続の上で退去願います。(なお、管理期間中の水道料金・電気料金はお客様のご負担になります。)
- ⑥ ご退去時、ガスは必ず閉栓し、料金精算をしてください。
- ⑦ 給湯器については、冬期間に凍結し、破裂する恐れがありますので、必ず水抜きをしておいて下さい。損害については責任を負いかねます。
- ⑧ 冷蔵庫、収納庫、食器棚などはすべて空にしてクリーニングのうえ、ご退去ください。
- ⑨ 浄化槽については、ご退去前に必ず清掃をし、中に水を満たしておいて下さい。
- ⑩ 建物の経年変化による損害および建物内の残置物に対する保管など、業務の範囲を超える責任については負いかねます。特に梅雨時など湿気の多い時期および新築住宅については、定期的な基本業務だけでは十分な管理ができない場合もありますのでご了承ください。